



# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°2024/112

**OBJET : INSTALLATION DE DEUX PORTEURS DE PROJET A  
BETHANIE DANS LE CADRE DE L'ESPACE TEST AGRICOLE**

**Nombre de Conseillers en exercice : 45**

**Nombre de Conseillers présents : 28**

**Nombre de Conseillers présents et représentés : 39**

**Quorum : 23**

**Date de convocation : 11 octobre 2024**

**Date d'affichage de la convocation au siège : 11 octobre 2024**

**Secrétaire de séance : Laurent BARBAN**

La séance est ouverte.

**Le 17 octobre de l'année deux mille  
vingt-quatre à 18h30**

à Martillac – Salle du conseil

Le Conseil Communautaire de la  
Communauté de Communes de  
Montesquieu, légalement convoqué, s'est  
réuni sous la présidence de Bernard FATH.

Le procès-verbal du 19 septembre 2024 est adopté à l'unanimité.

NOM Prénom	Présents*	Procuration à	NOM Prénom	Présents*	Procuration à
FATH Bernard (Président)	P		DUFRANC Michel (Maire)	P	
TALABOT Martine (Maire)	P		BARBAN Laurent (Maire)	P	
BARRÈRE Philippe (Maire)	P		CLAVÉRIE Dominique (Maire)	E	Mme LIBREAU
CLAIR Jean-Georges (Maire)	E	Mme DUCOSSON	TAMARELLE Christian (Maire)	P	
GAZEAU Francis (Maire)	E	Mme BOURROUSSE	BOURGADE Laurence (Maire)	E	M. HEINTZ
PEREZ Gracia (Maire)	E	M. DURAND	BURTIN-DAUZAN Nathalie (Maire)	P	
DUMESNIL Mickaël	P		GARCIA Stéphane	P	
LAGARDE Valérie	E	M. BARRERE	GILLET Jean-Paul	P	
DUCOSSON Anne-Cécile	P		LABASTHE Anne-Marie	E	M. GARCIA
COUBRA Lionel	A		PERPIGNAA GOULARD Véronique	P	
BOURROUSSE Michèle	P		PRÉVOTEAU Marie-Louise	E	Mme PERPIGNAA GOULARD
GACHET Christian	P		VIGUIER Marie	P	
MÉRIAUX Stéphane	E	M. AULANIER	LIBREAU Micheline	P	
MONGE Jean-Claude	D		SIDAOUI Alain	A	
SAUNIER Catherine	E	M. GACHET	CHEVALIER Bernard	P	
DURAND François	P		SABY Nadia	P	
LEMIRE Jean-André	P		HEINTZ Jean-Marc	P	
BOURRIER Sylviane	D		BÉTENCOURT Catherine	A	
FREY François	P		BORDELAIS Jean-François	E	Mm BURTIN DAUZAN
MARTINEZ Corinne	P		CLÉMENT Bruno	P	
SOUBELET Véronique	D		FAURE Christian	A	
AULANIER Benoist	P		GIRAUDEAU Isabelle	A	
BONNETOT Aurore	A				

\* P = Présent / E = Excusé / A = Absent



# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°2024/112

## OBJET : INSTALLATION DE DEUX PORTEURS DE PROJET A BETHANIE DANS LE CADRE DE L'ESPACE TEST AGRICOLE

**Vu** le Code Général de Collectivités Territoriales,

**Vu** les statuts de la Communauté de Communes de Montesquieu,

**Vu** la délibération n°2018/143 du 18 décembre 2018 validant la feuille de route pour le Projet Alimentaire de Territoire (PAT),

**Vu** la délibération n°2021/013 du 12 janvier 2021 relative au projet PARASOL (PARcours Alimentaire SOLidaire),

**Vu** la délibération 2021/181 intitulée Démarche de labellisation du Projet Alimentaire Territorial (PAT),

**Vu** la délibération 2022/178 intitulé Mise en place d'un Espace Test Agricole (ETA),

**Vu** l'avis favorable de la Commission Transition Écologique et Solidaire en date du 17 septembre 2024,

**Considérant** les courriers des porteurs de projets reçus le 26 août 2024,

**Considérant** l'avis favorable du Bureau,

### EXPOSE

La Communauté de Communes de Montesquieu a lancé en 2017 son projet alimentaire de territoire, celui-ci a vocation entre autres de mener à « La préservation du foncier agricole et le soutien aux porteurs de projets d'installation ».

Dans le cadre de son projet PARASOL déployé sur le site de Béthanie à St Morillon, la Communauté de communes de Montesquieu (CCM) est à l'initiative d'un projet de création d'espace-test agricole permanent en maraîchage agroécologique sur son territoire.

L'Espace-test agricole désigne une entité fonctionnelle, coordonnée, réunissant l'ensemble des conditions nécessaires au test d'activité. Il a comme fonctions fondamentales la mise à disposition :

- D'un cadre légal d'exercice du test d'activité permettant l'autonomie de la personne – fonction « couveuse »,
- De moyens de production (foncier, matériel, bâtiments...) – fonction « pépinière »,
- D'un dispositif d'accompagnement et de suivi, multiforme – fonction « accompagnement ».
- Pour mener à bien ses missions, l'espace-test agricole est animé et coordonné dans une logique d'ouverture, d'ancrage territorial et de partenariat – fonction « animation coordination ».

Le site accueillant l'espace-test agricole est propriété de la Communauté de Communes de Montesquieu depuis 2009, il s'agit de l'ancien couvent de Béthanie en cours de réaménagement. L'espace-test agricole dispose de 7 532 m<sup>2</sup> de parcelles cultivables, de bâtis aménagés pour le stockage de matériel et de production agricole, d'un accès à l'électricité et à l'eau, d'un système d'irrigation, de serres, d'une chambre froide et autres petits outillages.

Aujourd'hui deux porteurs de projets sont intéressés pour s'installer sur le site.

Les deux porteurs du projet, issus tous les deux d'une reconversion professionnelle, sont titulaires d'un BPREA (Brevet Professionnel Responsable d'Entreprise Agricole) et souhaitent se lancer dans une activité de production maraîchère ensemble.

Leur projet est en maraîchage diversifié en agriculture biologique avec un travail du sol limité. Les débouchés seront travaillés pour être locaux et en circuits courts.

Les deux porteurs de projet seront en contrat Cape (contrat d'appui aux entreprises) avec la structure Co-Actions.

La mise à disposition du foncier concerné sera soumise à un loyer mensuel de 10€ toutes charges comprises.



# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

N°2024/112

**OBJET : INSTALLATION DE DEUX PORTEURS DE PROJET A  
BETHANIE DANS LE CADRE DE L'ESPACE TEST AGRICOLE**


***Le Conseil Communautaire à l'unanimité :***

- Prend acte de l'installation des deux porteurs de projet sur le site de Béthanie,
- Autorise Monsieur le Président à mener toutes les démarches nécessaires à la bonne réalisation de la présente délibération.

Fait à Martillac, le 17 octobre 2024



**Laurent BARBAN**  
Secrétaire de séance



**Bernard FATH**  
Président de la Communauté de  
communes de Montesquieu

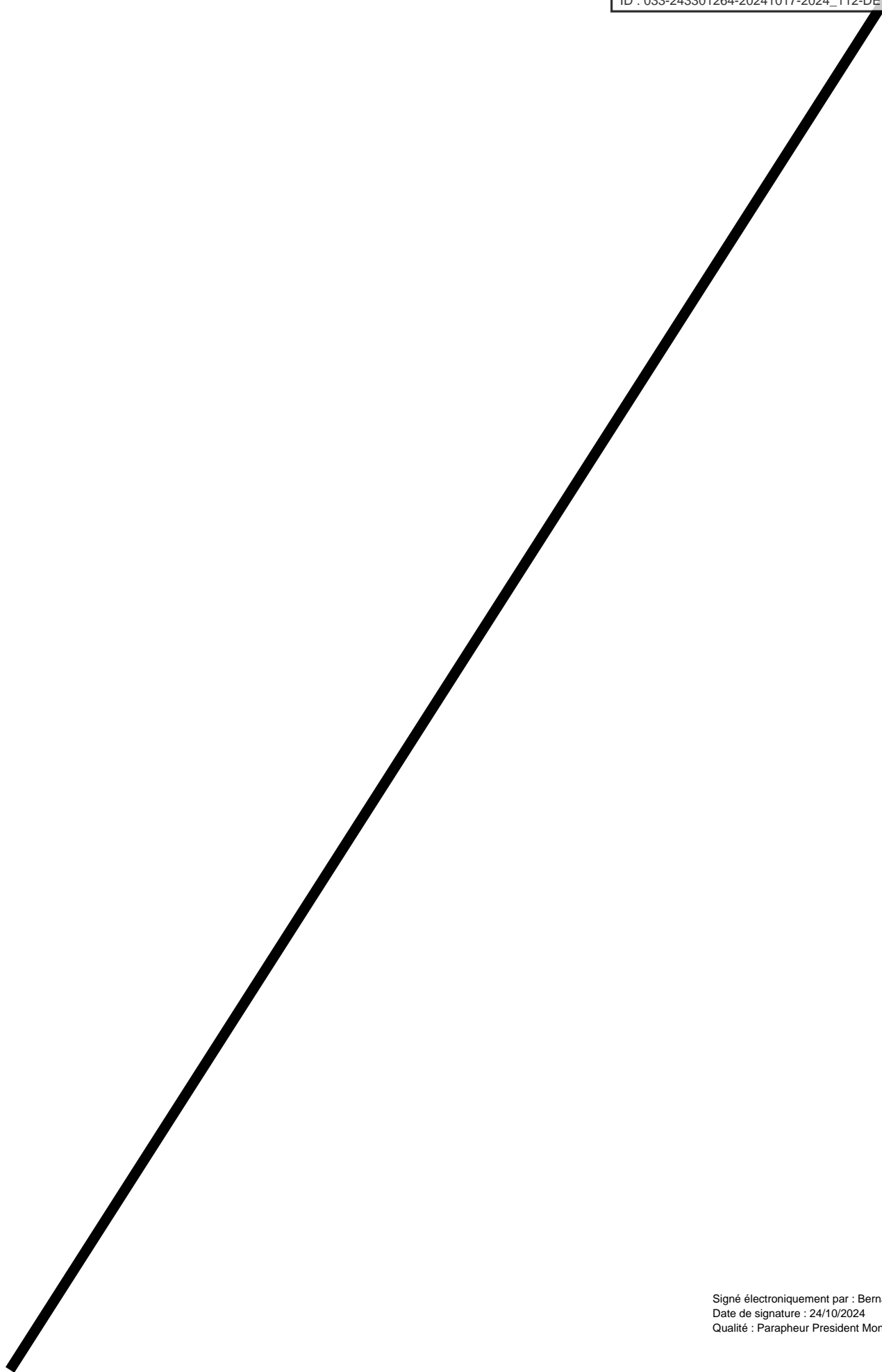
Signé électroniquement par  
: Laurent Barban  
Date : 23/10/2024  
Qualité : Parapheur CC  
Montesquieu - Secrétaire  
de séance

Envoyé en préfecture le 24/10/2024

Reçu en préfecture le 24/10/2024

Publié le

ID : 033-243301264-20241017-2024\_112-DE



Signé électroniquement par : Bernard Fath  
Date de signature : 24/10/2024  
Qualité : Parapheur President Montesquieu